

ДОГОВОР
о передаче муниципального имущества на праве оперативного
управления

г. Кириши

27 апреля 2005г.

Муниципальное образование "Киришский район" (устав зарегистрирован приказом Ленинградской областной регистрационной палаты N MO/10 от 01.10.1996г., свидетельство серия ЛО-001 N 05920, реестровый MO/00010, новая редакция устава зарегистрирована приказом Ленинградской областной регистрационной палаты N MO/98 от. 28.12.1999г.), в лице Рудакова Александра Петровича - председателя муниципального учреждения "Комитет по управлению имуществом муниципального образования "Киришский район" (зарегистрировано приказом Киришского территориального отделения Ленинградской областной регистрационной палаты N Ю/342 от 24.12.1997г., реестровый N 31/00342, внесено в Единый государственный реестр юридических лиц (ЕГРЮЛ) за основным государственным регистрационным номером 1024701479175 Инспекцией по налогам и сборам (ИМНС) РФ по Киришскому району Лен. области 03.09.2002г., свидетельство серия 47 № 000639095, ИНН 4708001383). Местонахождение: Российская Федерация, Ленинградская область, г. Кириши, почтовый адрес: 187110, Ленинградская область, г. Кириши, ул. Советская, дом 20, действующего на основании Устава, именуемого в дальнейшем «Собственник», с одной стороны, и муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 22 общеразвивающего вида» зарегистрировано приказом Киришского территориального отделения Ленинградской областной регистрационной палаты № Ю/288 от 19.09.1997г. Внесено в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1024701479824 ИМНС РФ по налогам и сборам по Киришскому району Ленинградской области 01.10.2002г. Свидетельство о государственной регистрации серии 47 № 000639540 от 01.10.2002г. ИНН 4708008220. Новая редакция устава зарегистрирована Киришским ТО ЛОРП 29.06.2000г. приказ № Ю/887 от 29.06.2000г. Местонахождение исполнительного органа: 187110 Ленинградская область, г. Кириши пр. Ленина д.31, именуемое в дальнейшем "Учреждение", в лице заведующей Громовой Светланы Николаевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, подписали настоящий договор о нижеследующем:

"Собственник" передал, а "Учреждение" приняло в оперативное управление муниципальное имущество - здание детского сада №22, двухэтажное, расположенного по адресу: 187110 Ленинградская область

г.Кириши пр.Ленина д.31, общей площадью 1619,25 кв.м., принадлежащее на праве оперативного управления МУ «Комитет по образованию Муниципального образования «Киришский район» свидетельство о государственной регистрации права серии ЛО-003 №11351 от 20.04.1998г, расположенное на земельном участке площадью 9100 кв.м., предоставленном Учреждению в постоянное (бессрочное) пользование, что подтверждает свидетельство о государственной регистрации права, выданным Киришским отделом Главного управления Федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 07.04.2005 года серия 47-АА № 013872.

2. Передача имущества в оперативное управление не влечет за собой передачу права собственности на имущество.

3. "Собственник" вправе изъять переданное имущество, либо перераспределить его между другими юридическими лицами по своему усмотрению, об этом "Собственник" обязан предупредить "Учреждение" не менее, чем за один месяц.

4. "Учреждение" обязуется:

4.1. Обеспечить сохранность имущества, закрепленного за ним на праве оперативного управления.

4.2. Не допускать нарушений правил эксплуатации и ухудшения технического состояния имущества.

4.3. Производить за счет средств «Учреждения» капитальный и текущий ремонт имущества.

4.4. Содержать имущество в полной исправности и эффективно использовать его для решения задач «Учреждения».

4.5. Немедленно извещать "Собственника" о всяком повреждении, аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) имуществу ущерб и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы, против дальнейшего разрушения или повреждения имущества.

4.6. Предъявлять по требованию "Собственника" предоставленное имущество для проверки его наличия, технического состояния.

4.7. Не производить без письменного согласия "Собственника" передачу в аренду, залог, во временное пользование закрепленного за "Учреждением" имущества.

4.8. При нанесении ущерба имуществу (уменьшения его стоимости), возместить его стоимость в ценах на момент обнаружения ущерба.

5. Споры и разногласия между сторонами по настоящему Договору

решаются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

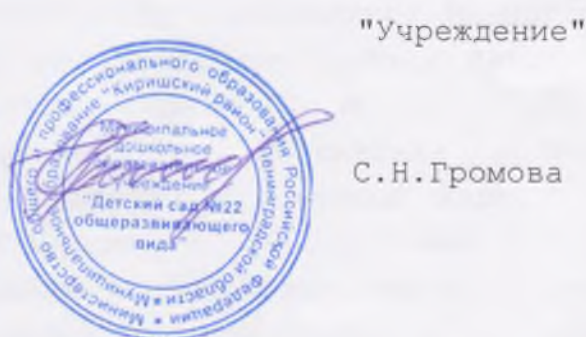
6. Договор заключен бессрочно с 27 апреля 2005г.

7. Договор совершен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых хранится у Собственника, другой - у Учреждения, третий у регистрирующего органа

8. Адреса и банковские реквизиты сторон:

"Собственник": 187110, г.Кириши Ленинградской обл., ул. Советская, д.20, тел. 213-54, р/с 40703810848002000065 в ФБ «ОАО ПСБ» Тосненский г. Тосно, ОКПО 23359850, ОКОНХ 97600, ИНН 4708001383.

«Учреждение»: 187110, Ленинградская область, г.Кириши пр.Ленина д.31 р/с 40205810648000140065 ФБ ОАО ПСБ Тосненский г.Тосно ИНН 4708008220 ОКПО 43507413



АКТ ПРИЕМКИ - ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА
к договору о передаче муниципального
имущества на праве оперативного управления.

г. Кириши

27 апреля 2005г.

Муниципальное образование "Киришский район" (устав зарегистрирован приказом Ленинградской областной регистрационной палаты N MO/10 от 01.10.1996г., свидетельство серия ЛО-001 N 05920, реестровый MO/00010, новая редакция устава зарегистрирована приказом Ленинградской областной регистрационной палаты N MO/98 от 28.12.1999г.), в лице Рудакова Александра Петровича - председателя муниципального учреждения "Комитет по управлению имуществом муниципального образования "Киришский район" (зарегистрировано приказом Киришского территориального отделения Ленинградской областной регистрационной палаты N Ю/342 от 24.12.1997г., свидетельство серия ЛО - 001 N 20013, реестровый N 31/00342, внесено в Единый государственный реестр юридических лиц (ЕГРЮЛ) за основным государственным регистрационным номером 1024701479175 инспекцией Министерства по налогам и сборам (ИМНС) РФ по Киришскому району Лен. области 03.09.2002г., свидетельство серия 47 № 000639095, ИНН 4708001383. Местонахождение: Российская Федерация, Ленинградская область, г. Кириши, почтовый адрес: 187110, Ленинградская область, г. Кириши, ул. Советская, дом 20, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Собственник», с одной стороны, и муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 22 общеразвивающего вида» зарегистрировано приказом Киришского территориального отделения Ленинградской областной регистрационной палаты № Ю/288 от 19.09.1997г. Внесено в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1024701479824 ИМНС РФ по налогам и сборам по Киришскому району Ленинградской области 01.10.2002г. Свидетельство о государственной регистрации серии 47 № 000639540 от 01.10.2002г. ИНН 4708008220. Новая редакция устава зарегистрирована Киришским ТО ЛОРП 29.06.2000г. приказ № Ю/887 от 29.06.2000г. Местонахождение исполнительного органа: 187110 Ленинградская область, г. Кириши пр. Ленина д.31, именуемое в дальнейшем "Учреждение", в лице заведующей Громовой Светланы Николаевны,

действующей на основании Устава, с другой стороны, подписали настоящий акт о нижеследующем:

"Собственник" передал, а "Учреждение" приняло в оперативное управление муниципальное имущество - здание детского сада №22, двухэтажное, расположенного по адресу: 187110 Ленинградская область г.Кириши пр.Ленина д.31, общей площадью 1619,25 кв.м., принадлежащее на праве оперативного управления МУ «Комитет по образованию Муниципального образования «Киришский район» свидетельство о государственной регистрации права серии ЛО-003 №11351 от 20.04.1998г, расположенное на земельном участке площадью 9100 кв.м., предоставленном Учреждению в постоянное (бессрочное) пользование, что подтверждает свидетельство о государственной регистрации права, выданным Киришским отделом Главного управления Федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 07.04.2005 года серия 47-АА № 013872.

"СОБСТВЕННИК"

"УЧРЕЖДЕНИЕ"



А.П. Вудаков



С.Н.Громова

Главное управление
Федеральной регистрационной службы
по Санкт-Петербургу и Ленинградской области
Номер регистрационного округа *48*
Произведена государственная регистрация
отражательного знака

Дата регистрации - *11* *ноя* *2005* года
Номер регистрации *77-78-10/008/2005-095*
Регистратор **РМ Незнамова**
Подпись



Заявитель

С.М.Г ромова

Председатель КУМИ

А.П.Рудakov

Принумеровано и пронумеровано

